竞争性谈判文件

项目编号：CQDY202502

项目名称：重庆地质矿产研究院科研办公基地项目二期

（实物地质资料库）工程质量检测技术服务

采 购 人：重庆地质矿产研究院

二〇二五年三月

目 录

[第一篇 竞争性谈判邀请书 - 1 -](#_Toc1898)

[一、竞争性谈判内容 - 1 -](#_Toc27720)

[二、资金来源 - 1 -](#_Toc3802)

[三、供应商资格条件 - 1 -](#_Toc11472)

[四、谈判有关说明 - 1 -](#_Toc5726)

[五、保证金 - 1 -](#_Toc21010)

[六、其它有关规定 - 1 -](#_Toc11725)

[七、联系方式 - 2 -](#_Toc17987)

[第二篇 谈判项目技术（质量）需求 - 3 -](#_Toc12637)

[一、项目一览表 - 3 -](#_Toc27728)

[二、技术要求 - 3 -](#_Toc14759)

[第三篇 谈判项目服务需求 - 4 -](#_Toc15936)

[一、服务时间、地点及验收方式 - 4 -](#_Toc29957)

[二、质量保证 - 4 -](#_Toc9141)

[三、报价要求 - 4 -](#_Toc31897)

[四、付款方式 - 4 -](#_Toc26948)

[五、知识产权 - 4 -](#_Toc2741)

[六、其他 - 4 -](#_Toc18363)

[第四篇 采购程序、评定成交的标准、无效谈判及采购终止 - 5 -](#_Toc25996)

[一、采购程序 - 5 -](#_Toc8860)

[二、评定成交的标准 - 7 -](#_Toc10316)

[三、无效谈判 - 7 -](#_Toc8013)

[四、采购终止 - 7 -](#_Toc9739)

[第五篇 供应商须知 - 8 -](#_Toc707)

[一、谈判费用 - 8 -](#_Toc15668)

[二、竞争性谈判文件 - 8 -](#_Toc29123)

[三、谈判要求 - 8 -](#_Toc26461)

[四、成交供应商的确定和变更 - 9 -](#_Toc20459)

[五、成交通知 - 9 -](#_Toc28832)

[六、关于质疑和投诉 - 9 -](#_Toc7188)

[七、签订合同 - 10 -](#_Toc23281)

[八、项目验收 - 10 -](#_Toc23770)

[第六篇 合同草案条款 - 11 -](#_Toc21777)

[第七篇 响应文件格式要求 - 15 -](#_Toc1607)

[一、经济部分 - 16 -](#_Toc10752)

[二、技术（质量）部分 - 17 -](#_Toc18935)

[三、服务部分 - 19 -](#_Toc3371)

[四、资格条件及其他 - 21 -](#_Toc2157)

[五、其他与项目有关的资料（自附） - 26 -](#_Toc23717)

## 第一篇 竞争性谈判邀请书

重庆地质矿产研究院对科研办公基地项目二期（实物地质资料库）工程质量检测技术服务进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的供应商前来参加谈判。本项目为精装修，建筑面积约9366.26平方米。

## 一、竞争性谈判内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号及名称** | **最高限价（万元）** | **保证金**  **（万元）** | **成交供应商数量（名）** | **备注** |
| 科研办公基地项目二期（实物地质资料库）工程质量检测技术服务 | 31 | / | 1 |  |

## 二、资金来源

自筹资金，采购预算31万元。

## 三、供应商资格条件

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）本项目的特定资格要求：

1.具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书，检测资质类别须同时包含见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、室内环境质量检测、建筑门窗检测、建筑节能检测、建筑制品检测、建筑幕墙检测、钢结构检测；

2.具有省(直辖市)级及以上质量技术监督部门颁发的CMA资质认定证书。

## 四、谈判有关说明

（一）凡有意参加谈判的供应商，请在重庆地质矿产研究院官网（[www.cqdky.com](http://www.cqdky.com)）上下载或采购人处领取本项目竞争性谈判文件以及图纸、澄清等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载或领取与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）竞争性谈判公告期限：自采购公告发布之日起五个工作日。

（三）获取竞争性谈判文件期限：2025年3月4日至2025年3月10日。

（四）谈判地点：重庆地质矿产研究院1707会议室（地址：重庆市渝北区兰馨大道111号）

（五）提交响应文件截止时间：2025年3月11日北京时间15：00

（六）谈判开始时间：2025年3月11日北京时间15：00

## 五、保证金

本项目不收取保证金。

## 六、其它有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（包）下的采购活动，否则均为无效谈判。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）同一合同项（包）下为单一品目的货物采购中，同一品牌同一型号产品有多家供应商参加谈判，只能按照一家供应商计算。

（四）同一合同项（包）下的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判。

（五）本项目的澄清文件（如果有）一律在重庆地质矿产研究院官网（[www.cqdky.com](http://www.cqdky.com)）上发布，请各供应商注意下载或到采购人处领取；无论供应商下载或领取与否，均视同供应商已知晓本项目澄清文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）谈判费用：无论谈判结果如何，供应商参与本项目谈判的所有费用均应由供应商自行承担。

**（八）本项目不接受联合体参与谈判，否则按无效处理。**

**（九）本项目不接受合同转包，否则按无效处理。**

（十）本项目中选供应商超出资质以外的检测参数，经委托方同意，可委托有资质的分包方进行检测。

（十一）供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与本次采购活动。

## 七、联系方式

联系人：孙老师

电 话：023-81925854

地 址：重庆市渝北区兰馨大道111号

## 第二篇 谈判项目技术（质量）需求

## 一、项目一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **数量** | **单位** | **备注** |
| 1 | 科研办公基地项目二期（实物地质资料库）工程质量检测技术服务 | 1 | 项 | 本项目目前具有初步设计，暂无施工图设计。 |

## 二、技术要求

（一）技术人员配备要求

1.项目负责人1名：需持有建筑材料及构配件、市政工程材料、地基基础、主体结构及装饰装修(主体结构)、主体结构及装饰装修(室内环境)、建筑节能、道路工程、建筑幕墙、钢结构检测中任意4 项检测证书，同时具备注册结构工程师和注册土木工程师(岩土)职业资格。

2.技术负责人1名：需持有建筑材料及构配件、市政工程材料、地基基础、主体结构及装饰装修(主体结构)、主体结构及装饰装修(室内环境)、建筑节能、道路工程、建筑幕墙、钢结构检测中任意4 项检测证书，同时具备注册结构工程师和注册土木工程师(岩土)职业资格。

（二）技术服务要求

供应商须为采购人提供建设工程第三方检测服务，该项目为精装修项目，服务期预计16个月，具体时间以采购方项目实施进度为准。供应商在检测过程中，须遵循国家相关标准和规范，确保检测数据准确性和可比性，并出具检测报告。同时，供应商应严格遵守保密要求，确保检测结果的保密性。

（三）技术工作内容

1.依据相关建设法律、规范和设计要求，对项目进行工程质量第三方检测，检测内容包含但不限于:钢筋原材检测、钢筋机械连接、钢筋焊接、混凝土抗水渗透性能检测、混凝土抗折、混凝土抗压、岩石单轴抗压强度、压实度、土工击实、闭水实验、混凝土回弹、钢筋扫描、楼板厚度检测、钢筋机械连接工艺检测、电线电缆、植筋抗拔 10以下、植筋抗拔 12-20、管材、排水管材、门窗三性/四性、桩完整性-声测、耐碱玻璃纤维网布、难燃型挤塑聚苯板、建筑涂料/腻子、防水卷材、防水涂料、烧结普通砖、烧结多孔砖及砌块、地基承载力、蒸压加气混凝土砌块、抹灰砂浆现场拉伸粘结强度、管道内窥、中空玻璃露点、水泥物理性能，室内氡、甲醛、苯、氨、总挥发性有机化合物（TVOC）含量、防雷检测、消防检测等。

2.检测内容最终以规范和设计要求为准，供应商应先根据规范和初步设计提供检测项目清单、检测数量及报价。

3.出具检测报告。

## 第三篇 谈判项目服务需求

## 一、服务时间、地点及验收方式

（一）服务时间：**2025年3月—2026年6月（具体服务时间以采购人项目实际进度为准）。**

（二）服务地点：重庆市渝北区，具体服务地点以采购人指定位置为准。

（三）验收方式：

1.供应商须按照采购人要求，合理安排足够人员，在规定时间内完成工作内容，项目验收标准为通过采购人验收。

2.采购人成立考核组，对检测报告的完整性、真实性、及时性和合格性等方面进行核实，若因供应商失误造成采购人损失，供应商应承担相应责任。

## 二、质量保证

（一）严格按照采购人要求，提供符合工程竣工验收需求的检测服务，并确保保质保量、按时完成技术性服务工作。

（二）为采购人提供后期咨询服务。

## 三、报价要求

谈判报价须为人民币报价，包括完成本项目所需的成本、利润、税金、规费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。因供应商自身原因造成漏报、少报，皆由其自行承担责任，采购人不再另行补偿。

## 四、付款方式

（一）本项目无履约保证金。

（二）现场实际施工产值完成项目总产值的40%，支付至合同金额20%的检测费；现场实际施工产值完成项目总产值的80%，支付至合同金额50%的检测费；项目竣工验收合格后，支付至合同金额70%的检测费；项目竣工验收合格1年后，检测费用支付至合同金额的100%。项目总产值以EPC总承包合同价为准，过程中的实际施工产值以监理、建设单位审核的EPC总承包施工对应产值为准。

## 五、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

## 六、其他

（一）参与竞谈供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及采购文件其他条款的要求。

（二）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

## 第四篇 采购程序、评定成交的标准、无效谈判及采购终止

## 一、采购程序

（一）谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。供应商须有法定代表人（或其授权代表）或自然人参加并签到。

（二）竞争性谈判以抽签的形式确定谈判顺序，由本项目谈判小组分别与各供应商进行谈判。在谈判前，对各供应商的资格条件、实质性响应等进行审查。

1.资格性审查。依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明材料、保证金等进行审查。资格性审查内容如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查因素** | | **检查内容** |
| （一） | 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | 1.具有独立承担民事责任的能力 | 1.供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书（提供复印件）。  2.供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 供应商提供“基本资格条件承诺函”（格式详见第七篇） |
| 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| 4.有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| 6.法律、行政法规规定的其他条件 |
| （二） | 本项目的特定资格要求 | | 按“第一篇三、供应商资格要求（二）本项目的特定资格要求”的要求提交。 |

注：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，按照“财政部关于《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见（财库〔2022〕3 号）”执行。供应商可于响应文件递交截止时间前通过 “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、"中国政府采购网"(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询信用记录。

2.实质性响应审查。谈判小组应当对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的采购程序、评定成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。实质性响应审查内容如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **审查因素** | **审查标准** |
| 1 | 响应文件签署或盖章 | 按“第七篇响应文件格式要求”要求签署或盖章 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性谈判文件规定的格式，签署或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合竞争性谈判文件要求。 |
| 3 | 响应文件内容 | 对竞争性谈判文件第二篇、第三篇规定的谈判内容进行实质性响应。 |
| 谈判有效期 | 响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。 |

（三）谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）签署或者加盖公章。由授权代表签署的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签署并附身份证明。

（四）在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

（五）在谈判过程中，谈判小组可以根据竞争性谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术（质量）、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性谈判文件作出的实质性变动是竞争性谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（六）供应商在谈判时作出的所有书面承诺须由法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）签署。

（七）谈判结束后，谈判小组要求所有参加正式谈判的供应商在规定时间内同时书面提交最后报价及有关承诺（《最后报价表》在谈判现场向供应商提供）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

（八）评审的依据为竞争性谈判文件和响应文件（含有效的补充文件）。谈判小组判断响应文件对竞争性谈判文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

## 二、评定成交的标准

（一）谈判小组将依照本竞争性谈判文件相关规定对技术（质量）和服务均能满足竞争性谈判实质性响应要求的供应商所提交的最后报价，按照由低到高的顺序提出3名以上成交候选人。

（二）若供应商的最后报价相同，按技术（质量）的优劣顺序排列；以上都相同的，按服务条款的优劣顺序排列。

（三）成交价格=成交供应商的最后报价。

## 三、无效谈判

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效谈判：

（一）供应商不符合规定的资格条件的；

（二）供应商未通过实质性响应审查的；

（三）供应商的法定代表人（或其授权代表）或自然人未参加谈判的；

（四）供应商未在保证金到账截止时间前足额交纳所参与包保证金的；

（五）供应商所提交的响应文件未按“第七篇响应文件格式要求”要求签署或盖章的；

（六）供应商的最后报价超过采购预算或最高限价的；

（七）供应商不接受谈判小组修正后的价格的；

（八）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项（包）谈判的；

（九）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商再参加该采购项目的其他采购活动的；

（十）同一合同项（包）下的货物，制造商参与谈判，再委托代理商参与谈判的；

（十一）供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受条件的；

（十二）法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他无效情形。

## 四、采购终止

出现下列情形之一的，采购人应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

## 第五篇 供应商须知

## 一、谈判费用

参与谈判的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

## 二、竞争性谈判文件

（一）竞争性谈判文件由竞争性谈判邀请书、谈判项目技术（质量）需求、谈判项目服务需求、采购程序、评定成交的标准、无效谈判及采购终止、供应商须知、合同草案条款、响应文件格式要求七部分组成。

（二）采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性谈判文件不可分割的部分。

（三）本竞争性谈判文件中，谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容为竞争性谈判文件第二、三、六篇全部内容。

## 三、谈判要求

（一）响应文件

供应商应当按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件，并对竞争性谈判文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件正本加盖骑缝章，原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

1.响应文件组成

响应文件由“第七篇响应文件格式要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照“第七篇响应文件格式”规定进行编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由供应商自定格式。

2.谈判有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。

（二）修正错误

若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

谈判小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签署确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将视为无效谈判。

（三）提交响应文件的份数和签署

1.响应文件一式三份，其中正本一份，副本二份。副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

2.在响应文件正本中，竞争性谈判文件第七篇响应文件格式中规定签署、盖章的地方必须按其规定签署、盖章。

3.若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）签署确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（四）响应文件的递交

响应文件的正本、副本均应密封送达谈判地点，应在封套上注明谈判项目名称、供应商名称。若正本、副本分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”字样。

（五）响应文件语言：简体中文，字体全部采用宋体。

（六）供应商参与人员

各供应商应当派1-2名代表参与谈判，至少1人应为法定代表人（或其授权代表）或自然人（供应商为自然人）。

## 四、成交供应商的确定和变更

（一）采购人根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

（二）成交供应商的变更

成交供应商拒绝签订采购合同的，采购人可以按照推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

## 五、成交通知

（一）成交供应商确定后，采购人将在重庆地质矿产研究院官网（[www.cqdky.com](http://www.cqdky.com)）上发布成交结果公告。

（二）采购结果公告将作为签订合同的依据。

## 六、关于质疑和投诉

（一）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到伤害的，可向采购人以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

1.质疑时限、内容

1.1供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

1.2供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.2.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.2.2质疑项目的项目名称、项目号以及采购执行编号；

1.2.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.2.4事实依据；

1.2.5必要的法律依据；

1.2.6提出质疑的日期；

1.2.7营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明）复印件；

1.2.8法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

1.3供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.质疑答复

采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

3.其他

3.1供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

（二）投诉

1.供应商对采购人的答复不满意，或者采购人未在规定时间内作出答复的，可以向重庆地质矿产研究院纪检审计部门提起投诉。

2.供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求递交投诉书和必要的证明材料。投诉书范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

3.投诉书应当使用中文。

## 七、签订合同

（一）采购人原则上应在采购结果发布之日起二十日内和成交供应商签订采购合同，无正当理由不得拒绝或拖延合同签订。所签订的合同不得对竞争性谈判文件和供应商的响应文件作实质性修改。其他未尽事宜由采购人和成交供应商在采购合同中详细约定。

（二）竞争性谈判文件、供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

（三）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

（四）合同原则上应按照谈判文件中合同格式签订，相关单位要求适用合同通用格式版本的，应按其要求另行签订其他合同。

（五）采购人要求成交供应商提供履约保证金的，应当在竞争性谈判文件中予以约定。成交供应商履约完毕后，采购人根据采购文件规定无息退还其履约保证金。

## 八、项目验收

按合同约定执行。

## 第六篇 合同草案条款

附页：合同格式

**重庆地质矿产研究科研办公基地项目二期（实物地质资料库）工程质量检测技术服务合同**

（项目号： ）

甲方： 重庆地质矿产研究

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商一致，达成以下技术服务合同：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **服务类别** | **建筑面积** | **总价（元）** | | **服务时间** | **服务地点** |
| 科研办公基地项目二期（实物地质资料库） | 工程质量检测技术服务 | 建筑面积约9366.26 平方米 |  | | 根据项目实际情况 | 采购人指定地点 |
| 合计人民币（小写）： | | | | | | |
| 合计人民币（大写）： | | | | | | |
| 一、服务内容和技术要求。  （一）服务内容：根据国家、地方和行业相关规范和委托人的要求完成本项目的检测工作，检测内容包含但不限于:钢筋原材检测、钢筋机械连接、钢筋焊接、混凝土抗水渗透性能检测、混凝土抗折、混凝土抗压、岩石单轴抗压强度、压实度、土工击实、闭水实验、混凝土回弹、钢筋扫描、楼板厚度检测、钢筋机械连接工艺检测、电线电缆、植筋抗拔 10以下、植筋抗拔 12-20、管材、排水管材、门窗三性/四性、桩完整性-声测、耐碱玻璃纤维网布、难燃型挤塑聚苯板、建筑涂料/腻子、防水卷材、防水涂料、烧结普通砖、烧结多孔砖及砌块、地基承载力、蒸压加气混凝土砌块、抹灰砂浆现场拉伸粘结强度、管道内窥、中空玻璃露点、水泥物理性能，室内氡、甲醛、苯、氨、总挥发性有机化合物（TVOC）含量、防雷检测、消防检测等（不含桩基静载检测），检测内容具体以设计、行业相关规范为准。  （二）技术要求：按国家、地方和行业相关规范和委托人的要求进行检测。 | | | | | | |
| 1. 验收标准、方法：   （一）验收标准：按国家、地方和行业相关规范和委托人的要求进行验收。  （二）验收方式受委托方向委托方提交检测报告（一式三份原件）。  如有异议，请于 日内提出。 | | | | | | |
| 1. 甲方责任   （一）甲方应向乙方提供检测需要的图纸等资料，并对其准确性、真实性、可靠性负责；  （二）甲方负责协调有关单位及时提供乙方现场检测工作所需的必要条件，协调检测涉及的各方关系，配合完成检测工作；  （三）按照合同规定时间，如期支付乙方检测费用。 | | | | | | |
| 1. 乙方责任   （一）在公司资质范围内开展该工程项目的检测工作，有自己独立的必要的检测场所。  （二）负责检测所用的仪器设备，使用仪器设备通过检定或检校，保证检测设备处于良好的检测状态；  （三）按照相关标准、规范要求，准确、及时地完成试验检测任务，并及时出具和提交试检测报告，一式叁份，对试验检测结果负责；  （四）在取样、送检、现场检测后一个月内出具检测报告，若有特殊情况需延期，应当书面告知甲方；  （五）根据甲方提供的材料，报价已对检测内容和费用及相关风险充分考虑，不会增加合同价格。 | | | | | | |
| 1. 履约保证金：   无 | | | | | | |
| 六、付款方式：  （一）本工程检测费为包干价： 元，大写金额为（ ），包含服务单位按合同约定和委托人要求完成本工程相关服务所需的一切费用和税金。本合同价为总价包干报价，乙方已充分考虑各项费用及可能存在的风险费用。  （二）具体支付方式和时间：现场实际施工产值完成项目总产值的40%，支付至合同金额的20%检测费；现场实际施工产值完成项目总产值的80%，支付至合同金额的50%检测费；项目竣工验收合格，支付至合同金额的70%检测费；项目竣工验收合格1年后检测费用支付至合同金额的100%。乙方交付检测报告并提交符合甲方要求的增值税发票后，甲方在30日内支付全部工程价款。项目总产值以EPC总承包合同价为准，过程中的实际施工产值以监理、建设单位审核的EPC总承包施工对应产值为准。 | | | | | | |
| 七、违约责任：  （一）由于甲方提供的资料、文件错误、不准确，造成工期延误或返工时，由甲方自行承担后果。  （二）乙方交付的检测报告、成果、文件达不到合同约定条件的，甲方可要求乙方返工，乙方应按甲方要求的时间返工，直到符合约定条件，返工费用由乙方自行承担。乙方未在返工期限内交付符合合同约定的检测报告、成果、文件的，应退回甲方已支付的合同款项，并向甲方支付本合同价20%违约金，甲方可单方面解除合同，且不承担任何违约责任。  （三）在合同履行期间，若乙方违反本合同约定的保密责任或擅自单方面终止、解除本合同，乙方应向甲方支付本合同价50%违约金，若甲方违反本合同约定的保密责任或擅自单方面终止、解除本合同，甲方应向乙支付本合同价50%违约金。 | | | | | | |
| 八、保密协定  甲方提供的技术资料、数据需要保密的，应当书面告知乙方。甲方要求保密的技术资料、数据等，未经甲方允许，乙方不得引用、发表和向无关方提供。 | | | | | | |
| 九、其他约定事项：  （一）竞争性谈判文件及其澄清文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分。  （二）本合同如发生争议由双方协商解决，协商不成向项目所在地法院提起诉讼。  （三）本合同一式\_\_份， 甲方\_\_份，乙方\_\_份，具同等法律效力。  （四）其他： | | | | | | |
| 甲方：  地址：  联系电话：  授权代表： | | | | 乙方：  地址：  电话：  传真：  开户银行：  账号：  授权代表：  （本栏请用计算机打印以便于准确付款） | | |
| 备注： | | | | | | |

签约时间： 年 月 日 签约地点：

## 第七篇 响应文件格式要求

**一、经济部分**

（一）竞争性报价函

**二、技术（质量）部分**

（一）技术（质量）响应偏离表

（二）其他资料（格式自定）

**三、服务部分**

（一）服务响应偏离表

（二）其它优惠服务承诺（格式自定）

**四、资格条件及其他**

（一）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）基本资格条件承诺函（格式）

（五）特定资格条件证书或证明文件

**五、其他与项目有关的资料（自附）**

## 一、经济部分

（一）竞争性报价函

**竞争性报价函**

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（谈判项目名称）的竞争性谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

1.愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，项目初始报价（总价）为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。以我公司最后报价为准。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份。

3.我方承诺：本次谈判的有效期为提交响应文件截止时间起天。

4.我方完全理解和接受贵方竞争性谈判文件的一切规定和要求及谈判评审办法。

5.在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，接受按照相关法律法规和《竞争性谈判文件》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交供应商，将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、施工、监理、检测等服务。

供应商（公章）或自然人签署：

地址：

电话： 传真：

网址： 邮编：

联系人：

年 月 日

### 二、技术（质量）部分

（一）技术（质量）响应偏离表

项目号：

谈判项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购需求** | **响应情况** | **差异说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人（或其授权代表）或自然人：

（供应商公章） （签署或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第二篇 谈判项目技术（质量）需求”中所列条款进行比较和响应；

2.本表可扩展。

3.应注明技术参数或具体内容以及响应文件中技术参数或具体内容的位置（页码）。

（二）其他资料（格式自定）

## 满足“第二篇 谈判项目技术（质量）需求”的证明资料。

三、服务部分

（一）服务响应偏离表

项目号：

谈判项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购需求** | **响应情况** | **差异说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人（或其授权代表）或自然人：

（供应商公章） （签署或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第三篇 谈判项目服务需求”中所列条款进行比较和响应；

2.本表可扩展。

3.应注明具体内容以及响应文件中具体内容的位置（页码）。

（二）其它优惠服务承诺（格式自定）

## 四、资格条件及其他

（一）法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明或社会团体法人登记证书复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

谈判项目名称：

致： （采购人名称）：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

法定代表人电话：XXXXXXX 电子邮箱：XXXXXX@XXXXX（若授权他人办理并签署响应文件的可不填写）

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

谈判项目名称：

致： （采购人名称）：

（供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签署负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签署或盖章） （签署或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

被授权人电话：XXXXXXX 电子邮箱：XXXXXX@XXXXX（若法定代表人办理并签署响应文件的可不填写）

注：

1.若为法定代表人办理并签署响应文件的，不提供此文件。

2.若为联合体参与的，法定代表人授权委托书由联合体主办方（主体）出具。

（四）基本资格条件承诺函（格式）

**基本资格条件承诺函**

致 （采购人名称）：

（供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

4.我方提供由信用中国（重庆）信用中国下载的信用报告，具体情况附后。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

（五）特定资格条件证书或证明文件

## 五、其他与项目有关的资料（自附）

（结束）